**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**УСТЬ-ЛАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ВЕНГЕРОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

пятого созыва

**РЕШЕНИЕ**

( вторая сессия)

от 17.12.2015г. №7 с.Усть-Ламенка

Об определении налоговых ставок и порядка уплаты

налога на имущество физических лиц на территории Усть-Ламенского сельсовета на 2016 год

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Уставом Усть-Ламенского сельсовета, в целях совершенствования налогообложения на территории Усть-Ламенского сельсовета, Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1.Утвердить ставки налога на имущество физических лиц согласно приложения.

2.Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом

3.Опубликовать решение в газете «Вестник Усть-Ламенского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области».

4. 6.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2016 года, но не ранее чем через 10 дней после официального опубликования.

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Усть-Ламенского сельсовета от 11.11.2014 №3 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты налога на имущество физических лиц на территории Усть-Ламенского сельсовета».

Глава Усть-Ламенского сельсовета

Венгеровского района

Новосибирской области С.В.Перебейнос

Приложение

к решению Совета депутатов

Усть-Ламенского сельсовета

Венгеровского района

Новосибирской области

от 17.12.2015г №7

Ставки налога, на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория имущества | Налоговая ставка, % |
| 1. | 1.Жилой дом;  -жилые помещения (квартира, комната);  -объекты незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  -единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом),  -гаражи, машино- место;  -хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 2. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |
| 3. | Недвижимость, кадастровая стоимость которой превышает 300 млн.рублей | 2,0 |